

VII. TRÀMIT

El Pla director urbanístic, d'acord amb l'article 9 LU, és un instrument de caràcter general, amb transcendència paisatgística i econòmica que, dins l'àmbit territorial assenyalat als plànols, fixa les directrius per a coordinar l'ordenació urbanística i comprometen els òrgans de govern i els ciutadans.

Per tractar-se d'un àmbit plurimunicipal que abasta més d'una comarca, l'exercici de les competències de formulació correspon a les entitats i els organismes que determini el conseller o consellera de Política Territorial i Obres Públiques, amb participació dels ajuntaments afectats. A tal efecte l'acord de l'inici del procés de formulació s'elevà a la Comissió d'Urbanisme de Catalunya de data 19 de desembre de 2002, com a òrgan superior de caràcter consultiu que és en matèria d'urbanisme, tal com determina l'article 74 LU.

La redacció del Pla director s'ha acompanyat de mesures de participació per a garantir i facilitar la informació, consulta i seguretat jurídica, d'acord amb els principis de l'article 8.1 LU.

S'ha signat un conveni de col·laboració entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques, el Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme i els ajuntaments de Constantí, els Garidells, el Morell, els Pallaresos, Perafort, la Pobla de Mafumet, Reus, Salou, Tarragona, Vilallonga del Camp i Vila-seca, amb l'objecte de fixar els objectius i propòsits generals del Pla director i impulsar l'elaboració del document per a ordenar el desenvolupament urbanístic futur dels sectors econòmics, en especial químic i el turístic, amb l'objectiu de garantir-ne la màxima compatibilitat, conforme als criteris de l'article 56 LU.

S'ha donat difusió del conveni signat a la premsa comarcal i als mitjans audiovisuals. Mitjançant aquest conveni s'han fixat els objectius i orientacions generals del Pla director de forma que, tenint ja coneixement els ajuntaments afectats dels objectius i propòsits generals de la iniciativa, resulta innecessària la consulta prèvia a l'aprovació inicial prevista a l'article 81.1 LU.

Aquest document, per tant, és el recull de les accions portades a terme fins al dia d'avui per la Direcció General d'Urbanisme a fi de garantir i fomentar la participació de les entitats representatives de la societat civil en el procés d'aprovació del Pla director Urbanístic de les activitats química i turística del Camp de Tarragona.

Aquest document es sotmetrà a la consideració de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona per a la seva aprovació inicial.

La convocatòria d'informació pública amb la finalitat de garantir la divulgació del contingut dels treballs del Pla director i estimular i facilitar la participació de les institucions implicades i dels ciutadans en general, s'inicia en el moment de la publicació de l'acord de la Comissió Territorial d'urbanisme de Tarragona d'aprovació inicial del Pla director, a partir de la qual es podran presentar al·legacions al document d'acord amb l'article 81.2 LU.

Simultàniament, seran demanats els informes preceptius a les administracions sectorials.

Superat aquest tràmit d'informació pública, la Generalitat de Catalunya a través de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, després de l'informe tècnic de la Ponència haurà de resoldre les al·legacions i fer-ne les estimacions que cregui oportunes.

Redactat el text refós, si no hi ha modificacions substancials, el projecte del Pla director serà sotmès a aprovació provisional i s'eleva a la Comissió d'Urbanisme de Catalunya per a informe previ a l'aprovació definitiva per part del Govern de la Generalitat.

El Pla director, d'acord amb l'article 9 LU, és un instrument de caràcter general, amb transcendència paisatgística i econòmica que, dins l'àmbit territorial assenyalat als plànols, fixa les directrius per a coordinar l'ordenació urbanística i comprometen els òrgans de govern i els ciutadans. Superat, doncs, el procés administratiu i publicada l'aprovació definitiva del Pla director, amb els pertinents mitjans telemàtics i/o Internet d'acord amb els criteris de la disposició final cinquena de la Llei d'urbanisme, és quan comença pròpiament la seva gestió i seguiment.

En aquest moment és quan els ajuntaments adaptaran els seus Plans d'ordenació urbanística municipal a les determinacions del Pla director i les administracions sectorials desenvoluparan els projectes i les actuacions per tal de garantir una eficient convivència entre la indústria química i l'activitat turística del camp de Tarragona.